

ՋԵՐՄՈՒԿ ՔԱՂԱՔԻ ԱՐՓԱ ԳԵՏԻ ԿԻՐՃԻ ԵՎ ՋԵՐՄՈՒԿԻ ԽՈՐՀՐԴԱՆԻՇ ԵՂՆԻԿԻ ԱՐՁԱՆ ՏԱՆՈՂ ՃԱՆԱՊԱՐՀԻ ՇՐՋԱԿԱ ԺԱՅՌԵՐԻ ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ

<p>Աշխատանքի անվանումը</p>	<p>ՋԵՐՄՈՒԿ ՔԱՂԱՔԻ ԱՐՓԱ ԳԵՏԻ ԿԻՐՃԻ ԵՎ ՋԵՐՄՈՒԿԻ ԽՈՐՀՐԴԱՆԻՇ ԵՂՆԻԿԻ ԱՐՁԱՆ ՏԱՆՈՂ ՃԱՆԱՊԱՐՀԻ ՇՐՋԱԿԱ ԺԱՅՌԵՐԻ ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ</p>																									
<p>Ընդհանուր նկարագրություն</p>	<p>Անհրաժեշտ է՝</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Իրավասու մարմիններից ձեռք բերել տեխնիկական պայմաններ, ✓ կատարել Ջրվեժի փողոցում 500մ երկարությամբ երկկողմանի ժայռերի գեղարվեստական լուսավորում, ✓ կատարել եղնիկի արձան տանող ճանապարհի մերձակա՝ 300մ երկարությամբ ժայռերի գեղարվեստական լուսավորում, 																									
<p>Ներկայացվող հիմնական պահանջներ, տեխնիկական առաջադրանք</p>	<p>Նախատեսվում է .</p> <p>-գնումներ գործընթացի կազմակերպում /շինության տեխնիկական վիճակի ուսումնասիրության, նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի, շինարարական աշխատանքների, տեխնիկական, հեղինակային հսկողության ծառայությունների ձեռք բերում/</p> <p>-արդյունքների ամփոփում, պայմանագրի կնքում,</p> <p>-աշխատանքների իրականացում, հանձնաժողովի կողմից արդյունքների ընդունում և վերահսկողություն:</p> <p>Նախատեսվում է</p> <p>-Ջրվեժի փողոցում 500մ երկարությամբ մինչև 50մ բարձրությամբ երկկողմանի ժայռերին իրականացնել գեղարվեստական լուսավորում, ժայռերին տեղադրել գունավոր լուսարձակներ: Կառուցվող օբյեկտի ռիսկայնության աստիճանը՝ III կատեգորիա:</p> <p>Փողոցը՝ Ջերմուկ քաղաքի Ջրվեժի փողոցն է, որը բնակելի կառուցապատման երկրորդային փողոց է: Փողոցն ունի 5մ լայնություն՝ 2 երթևեկելի գոտիով, մեկ կողմից մայթ՝ 1.5 մետր լայնությամբ:</p> <p>Հենասյուների ցանկալի տեղադրումը՝ մեկ կողմից՝ ըստ անհրաժեշտության կամ ամրացնել շրջակա ժայռերին: Ճանապարհի և մայթի ծածկը՝ ասֆալտ:</p> <p>- եղնիկի արձան տանող ճանապարհի մերձակա՝ 300մ երկարությամբ ժայռերին իրականացնել գեղարվեստական գունավոր լուսավորում՝ մինչև մինչև 50 մետր բարձրությամբ, ժայռերին տեղադրել գունավոր լուսարձակներ: Կառուցվող օբյեկտի ռիսկայնության աստիճանը՝ III կատեգորիա:</p> <p>Փողոցը՝ Ջերմուկ քաղաքի եղնիկի փողոցն է, որը բնակելի կառուցապատման հիմնական փողոց է: Փողոցն ունի 5մ լայնություն՝ 2 երթևեկելի գոտիով, մեկ կողմից մայթ՝ 1.5 մետր լայնությամբ:</p> <p>Հենասյուների ցանկալի տեղադրումը՝ մեկ կողմից՝ ըստ անհրաժեշտության կամ ամրացնել շրջակա ժայռերին: Ճանապարհի և մայթի ծածկը՝ ասֆալտ:</p> <table border="1" data-bbox="395 1574 1444 1986"> <thead> <tr> <th colspan="3">ԵՂՆԻԿԻ ԱՐՁԱՆ ՏԱՆՈՂ ՃԱՆԱՊԱՐՀԻ ՇՐՋԱԿԱ ԺԱՅՌԵՐ</th> </tr> <tr> <th>Հողային աշխատանքներ</th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Հենարանների հիմքերի քանդում մեխանիզմով՝ բարձելով ինքնաթափի վրա 5-րդ կարգի գրունտում</td> <td>1000խմ</td> <td>0.03</td> </tr> <tr> <td>Մնող մալուխագծի մոնտաժման համար 0.325x0.8x240մ չափերով Խրամուղու քանդում մեխանիզմով բարձելով ինքնաթափի վրա 5-րդ կարգի գրունտում,</td> <td>1000խմ</td> <td>0.06</td> </tr> <tr> <td>Գրունտի տեղափոխում մինչև 12կմ</td> <td>տ</td> <td>92.50</td> </tr> <tr> <th>Շինարարական աշխատանքներ</th> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Հենարանների փոսորակների ետլիցք 4-րդ կարգի գրունտ</td> <td>1000խմ</td> <td>0.024</td> </tr> <tr> <td>Խրամուղիների ետլիցք 4-րդ կարգի գրունտ</td> <td>1000խմ</td> <td>0.0444</td> </tr> </tbody> </table>		ԵՂՆԻԿԻ ԱՐՁԱՆ ՏԱՆՈՂ ՃԱՆԱՊԱՐՀԻ ՇՐՋԱԿԱ ԺԱՅՌԵՐ			Հողային աշխատանքներ			Հենարանների հիմքերի քանդում մեխանիզմով՝ բարձելով ինքնաթափի վրա 5-րդ կարգի գրունտում	1000խմ	0.03	Մնող մալուխագծի մոնտաժման համար 0.325x0.8x240մ չափերով Խրամուղու քանդում մեխանիզմով բարձելով ինքնաթափի վրա 5-րդ կարգի գրունտում,	1000խմ	0.06	Գրունտի տեղափոխում մինչև 12կմ	տ	92.50	Շինարարական աշխատանքներ			Հենարանների փոսորակների ետլիցք 4-րդ կարգի գրունտ	1000խմ	0.024	Խրամուղիների ետլիցք 4-րդ կարգի գրունտ	1000խմ	0.0444
ԵՂՆԻԿԻ ԱՐՁԱՆ ՏԱՆՈՂ ՃԱՆԱՊԱՐՀԻ ՇՐՋԱԿԱ ԺԱՅՌԵՐ																										
Հողային աշխատանքներ																										
Հենարանների հիմքերի քանդում մեխանիզմով՝ բարձելով ինքնաթափի վրա 5-րդ կարգի գրունտում	1000խմ	0.03																								
Մնող մալուխագծի մոնտաժման համար 0.325x0.8x240մ չափերով Խրամուղու քանդում մեխանիզմով բարձելով ինքնաթափի վրա 5-րդ կարգի գրունտում,	1000խմ	0.06																								
Գրունտի տեղափոխում մինչև 12կմ	տ	92.50																								
Շինարարական աշխատանքներ																										
Հենարանների փոսորակների ետլիցք 4-րդ կարգի գրունտ	1000խմ	0.024																								
Խրամուղիների ետլիցք 4-րդ կարգի գրունտ	1000խմ	0.0444																								

Ավագե անկողնակի պատրաստում մեկ մալուխի համար խրամուղում	100մ	2.4
Ազդանշանային ժապավենի տեղադրում խրամուղում 150մմ	100մ	2.4
Խճի նախաշերտի իրականացում ձեռքով	100մ ³	0.0126
Բետոնե հիմքերի նախապատրաստական շերտ կառուցում B7.5 դասի բետոնով	մ ³	0.0126
Բետոնե հիմքերի կառուցում B20 դասի ծանր բետոնով	մ ³	9.9
Բետոնե հիմքերի ամրանավորում, AC-500C, տրամ.12մմ	տ	0.3308 4
Բետոնե հիմքերի ամրանավորում, AC-500C, տրամ.8մմ	տ	0.0861 3
Բետոնե հիմքերի խարսխացում, տրամ.27մմ	տ	0.17
80*3մմ ՊՎՔ խողովակի տեղադրում հենարանների բետոնե հիմքերում	100մ	0.27
Հիմքերի ստորգետնյա մակերևույթների հիդրոմեկուսացում 2 շերտ տաք բիտումային քսուկով	100քմ	0.48
Մետաղական հենասյուների մոնտաժում $\Phi 108*4$ մմ, H=3.0մ, $\Phi 220*5$ մմ, 9 հատ,	տ	2.19
Մետաղական խողովակ $\Phi 220*5$ մմ,	գմ	72.00
Հենասյան մետաղական սալիկ	քմ	4.32
Մետաղական խողովակ $\Phi 108*4$ մմ,	գմ	27.00
Անկյունակ 50x50x5մմ - 1.5գմ /հողանցման համար/	գմ	13.50
Պողպատյա թիթեղ 40x4մմ - 0.5գմ /հողանցման համար/	գմ	4.50
Մետաղական խողովակների տեղադրում հենասյուների վրա 40x40x2մմ, L=0.5մ	գմ	4.50
Մետաղական հենասյուների յուղաներկում 2 անգամ սուրիկով	մ ²	49.74
Մետաղական պահունակների յուղաներկում 2 անգամ սուրիկով	մ ²	9.16
ԷԼ ՄՈՆՏԱԺԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ		
Այլումինե, ABBF 0.66 2x16մմ ² կտրվածքով մալուխի մոնտաժում խրամուղով առանց ծածկի զանգված 1մ մինչև 3կգ	100մ	2.65
ABBF -2 *2.5մմ ² կտրվածքով լար լուսատուների էլեկտրասնուցման համար/1 լուսատու=4մ մալուխ/	գմ	99.00
Արտաքին փողոցային լուսավորության լուսատու LED 200Վտ EURO TECHNO LIGHT LLC	հատ	9.00
Մետաղական արկղի մոնտաժում 400x300x150մմ	հատ	1.00
Միաֆազ սարքավորումների մոնտաժում մետաղական արկղում	հատ	1.00
ԱՐՓԱ ԳԵՏԻ ԿԻՐՃԻ ԺԱՅՈՒՆԵՐ		
Հենարաններ		
Հենարանների հիմքերի համար բետոնե շերտի քանդում ձեռքով/ 9 հատ հենարանի համար ՀԷԿ-ի տարածից դեպի ջրվեժ/	100խմ	0.02
Հենարանների հիմքերի քանդում ձեռքով՝ հետահար մուրճով 7-րդ կարգի ժայռային գրունտում/ 9 հատ հենարանի համար ՀԷԿ-ի տարածից դեպի ջրվեժ/	100խմ	0.16
Հենարանների հիմքերի քանդում ձեռքով՝ հետահար մուրճով 7-րդ կարգի ժայռային գրունտում/ 2 հատ հենարանի համար՝ մինչև ՀԷԿ-ի տարածք/	100խմ	0.00
Խրամուղու բետոնե 20սմ շերտի կտրում ֆրեզով	մ	386.00
Խրամուղու 20սմ բետոնե շերտի քանդում ձեռքով L=193մ	100խմ	0.14
Խճային ծածկույթների քանդում 120մմ, L=193մ	100խմ	0.08
Խրամուղու քանդում ձեռքով 480մմ՝ հետահար մուրճով 7-րդ կարգի ժայռային գրունտում L=193մ	100խմ	0.30
Բեռնում շինարարական աղբի ավտոմոբիլային փոխադրումների ժամանակ	տ	133.36
Գրունտի տեղափոխում մինչև 12կմ	տ	133.36
Բեռնաթափում շինարարական աղբի ավտոմոբիլային փոխադրումների ժամանակ	տ	133.36
Շինարարական աշխատանքներ		

	Հենարանների փոստրակների ետլիցք 4-րդ կարգի գրունտ	1000խմ	0.01
	Խրամուղիների ետլիցք 4-րդ կարգի գրունտ	1000խմ	0.01
	Ավազե անկողնակի պատրաստում մեկ մալուխի համար խրամուղում	100մ	1.93
	Ազրանշանային ժապավենի տեղադրում խրամուղում 150մմ	100մ	1.93
	Խճի շերտի իրականացում ձեռքով Խրամուղում	100մ3	0.08
	Խրամուղում 200մմ հաստության բետոնե հատակի իրականացում B20 դասի ծանր բետոնով, L=193մ	մ3	13.51
	Խճի նախաշերտի իրականացում ձեռքով	100մ3	0.06
	Բետոնե հիմքերի կառուցում B20 դասի ծանր բետոնով 2 հատ հենարանի համար	մ3	0.18
	Բետոնե հիմքերի նախապատրաստական շերտ կառուցում B7.5 դասի բետոնով	մ3	6.30
	Բետոնե հիմքերի կառուցում B20 դասի ծանր բետոնով	մ3	4.95
	Բետոնե հիմքերի ամրանավորում, AC-500C, տրամ.12մմ	տ	0.17
	Բետոնե հիմքերի ամրանավորում, AC-500C, տրամ.8մմ	տ	0.04
	Բետոնե հիմքերի խարսխացում, տրամ.27մմ	տ	0.08
	80*3մմ ՊՎՔ խողովակի տեղադրում հենարանների բետոնե հիմքերում	100մ	0.27
	Հիմքերի ստորգետնյա մակերևույթների հիդրոմեկուսացում 2 շերտ տաք բիտումային քսուկով	100քմ	0.24
	Մետաղական հենասյուների մոնտաժում $\Phi 108*4$ մմ, H=7.0մ-2 հատ, H=4.0մ-9 հատ,	տ	0.51
	Մետաղական խողովակ $\Phi 108*4$ մմ,	գմ	50.00
	Ամրան $\Phi 16$ մմ, AIII հենասյան խարսխման համար /0.25*3հատ/	տ	0.00
	Անկյունակ 50x50x5մմ - 1.5գմ /հողանցման համար/	գմ	16.50
	Պողպատյա թիթեղ 40x4մմ - 0.5գմ /հողանցման համար/	գմ	5.50
	Մետաղական պահունակների տեղադրում հենասյուների վրա $\Phi 51*2.5$ մմ, L=1.2մ	գմ	27.60
	Մետաղական խողովակների տեղադրում հենասյուների վրա 40x40x2մմ, L=0.5մ	գմ	18.5
	Նյութեր՝ հենարանի վրա Հաղորդալարի մոնտաժման համար	հատ	10
	Նյութեր՝ հենարանի վրա Հաղորդալարի մոնտաժման համար	հատ	11.00
	Մետաղական հենասյուների յուղաներկում 2 անգամ սուրիկով	մ2	16.28
	Մետաղական պահունակների յուղաներկում 2 անգամ սուրիկով	մ2	4.04
	ԷԼ ՄՈՆՏԱԺԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ		
	Ալյումինե, СИП2А 3x25+1x54.6մմ2 կտրվածքով հաղորդալարի մոնտաժում օդով /2% ավելացումով/	գմ	820.00
	Ալյումինե, АBBF 0.66 4x25մմ2 կտրվածքով մալուխի մոնտաժում խրամուղով առանց ծածկի զանգված 1մ մինչև 3կգ	100մ	2.65
	АBBF -2 *2.5մմ2 կտրվածքով լար լուսատուների էլեկտրասնուցման համար/1 լուսատու=2.5մ մալուխ/	գմ	106.00
	Արտաքին փողոցային լուսավորության լուսատու LED 200Վտ EURO TECHNO LIGHT	հատ	37.00
	Մետաղական արկղի մոնտաժում 500x600x190մմ	հատ	1.00
	Եռաֆազ սարքավորումների մոնտաժում մետաղական արկղում	հատ	1.00
Ընդհանուր դրույթներ	<p>Աշխատանքային նախագիծը կազմվում է՝</p> <p>ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. թիվ 596-Ն որոշմամբ «ՀՀ կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և ՀՀ կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» պահանջներին համապատասխան, ճարտարապետահատակագծային և նախագծման առաջադրանքներին, թերությունների ակտին համապատասխան:</p> <p>Նախահաշիվը կազմել ՀՀ կառավարության 23.06.2011թ.-ի թիվ 879-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի համապատասխան:</p>		

	<p>Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը ներկայացվում են փորձաքննության դրական եզրակացությամբ</p> <p>Նախատեսվում է հեղինակային հսկողություն, նախագծողը իրականացնում է հեղինակային հսկողություն աշխատանքների կատարման ողջ ընթացքում:</p> <p>«Կառավարության 2017թ. մայիսի 4-ի թիվ 526-Ն որոշման համաձայն նախագծողը՝ ա/նախագծման համար հիմք հանդիսացած նյութերի տեխնիկական բնութագրերը կազմում է «Գնումների մասին» «Օրենքի 13-րդ հոդվածի պահանջներին համապատասխան,</p> <p>բ/ ներկայացնում է կապալի օբյեկտի, դրա առանձին մասերի /կոնստրուկցիաներ և այլն/ և օգտագործված նյութերի երաշխիքային ժամկետներին ներկայացվող նվազագույն պահանջները,</p> <p>գ/ ներկայացնում է շինարարական ծրագրերի կատարման համար անհրաժեշտ լիցենզիային, տեխնիկական միջոցներին և աշխատանքային ռեսուրսներին ներկայացվող պահանջները,</p> <p>դ/ նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը ներկայացնում է պատվիրատուին թղթային՝ 4 օրինակից և էլեկտրոնային տարբերակներով,</p> <p>ե/ ներկայացնում է ըստ առանձին աշխատանքների կատարման օրացուցային գրաֆիկը, ինչպես նաև, ներկայացնում է աշխատանքների կատարման ծավալաթերթ՝ էլեկտրոնային տարբերակով, որի յուրաքանչյուր աշխատանքի միավորի արժեքը կներառի «Քաղաքաշինական նորմատիվ փաստաթղթերով սահմանված բոլոր ծախսերը, շահույթը, ինչպես նաև բոլոր տուրքերը, վճարները և հարկերը՝ առանց նախատեսված վերադարձի գումարի, կնքված և ստորագրված նախագծողի կողմից (այդ թվում հաշվի առնել չնախատեսված աշխատանքների և ծախսերի 50%):</p> <p>Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը կազմված են 2 մասից՝</p> <p>-Ճարտարապետաշինարարական մաս. Ներառում է</p> <p>Ելակետային տվյալներ և նախագծային փաստաթղթեր //հատակագիծ /անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականի համապատասխան մասի լուսապատճեն/, տեխնիկական բնութագիր, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք, լիցենզիա /քաղաքաշինական փաստաթղթերի մշակման բնագավառ՝ բնակելի, հասարակական և արտադրական ոլորտ/, տեխնիկական վիճակի հետազննության եզրակացություն /ըստ անհրաժեշտության/, ընդհանուր բացատրագիր, հատակագծեր, շինարարության և քանդման կազմակերպման նախագծեր, հիմնական շինարարական նյութերի, կոնստրուկցիաների ամփոփագրեր, մասնագրեր, աշխատանքների կատարման ուղեցույց, աշխատանքների կատարման ժամանակացույց, աշխատանքային գծագրեր, աշխատանքային ծավալներ/, բացատրագրեր,</p> <p>-Նախահաշվային մաս՝ ամփոփ, օբյեկտային, լոկալ նախահաշիվներ</p> <p>Վերանորոգման աշխատանքների ընթացքը համապատասխանեցվում է պատվիրատուի հետ: Աշխատանքային նախագծի ընդհանուր փաթեթը ներկայացնել հայերեն լեզվով:</p> <p>Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը պետք է պատրաստված լինեն համակարգչային համապատասխան ծրագրերի կիրառմամբ, ընթեռնելի:</p>
<p>Հիմնական պարտականություններ և պահանջներ</p>	<p>Հիմնական պարտականություններ՝</p> <p>1. նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմում,</p> <p>Նախագծի նկարմամբ պահանջներ</p> <ul style="list-style-type: none"> • Նախագծային փաստաթղթերը պետք է համապատասխանեն «Կետական ստանդարտներին, հրահանգներին, քաղաքաշինական նորմերին: • Նախագծի մեջ պետք է նախատեսվի առնվազն հետևյալ աշխատանքները՝ <p>Համաձայնեցումներ՝</p> <ul style="list-style-type: none"> • քաղաքաշինական պարզ փորձաքննության եզրակացությունը պետք է լինի դրական, • նախագծային լուծումները համաձայնեցնել տեղական ինքնակառավարման մարմնի ղեկավարի հետ,

<p style="text-align: center;">Նորմատիվային պահանջներ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • տեղական ինքնակառավարման մարմնի ղեկավարի հետ համաձայնեցնել շինարարական աղբի տեղերը • Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը կազմել քաղաքաշինական նորմերի պահանջներին համապատասխան: • Նախահաշիվը կազմել ՀՀ կառավարության 23.06.2011թ-ի թիվ 879-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի համապատասխան: • Կիրառելով ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 2008 թվականի փետրվարի 15-ի N19-Ն և 2009 թվականի ապրիլի 3-ի N35-Ն հրամաններով հաստատված պահանջները: • Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը կազմել համաձայն ՀՀ-ում գործող նորմատիվային փաստաթղթերի, մասնավորապես՝ • ՀՀ ԿԱ քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 2017թ. սեպտեմբերի 11-ի № 128-Ն հրամանով հաստատված՝ ՀՀՀՆ 22-03-2017 «Արհեստական և բնական լուսավորում» շինարարական նորմերով, • ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 2017թ. սեպտեմբերի 11-ի № 128-Ն հրամանով հաստատված՝ բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոններով, • ՀՀ կառավարության 2007թ. հուլիսի 12-ի № 961-Ն որոշմամբ հաստատված՝ էլեկտրական էներգիայի հաղորդաբաշխման վերաբերյալ տեխնիկական կանոնակարգով, • ՀՀ կառավարության 2021թ. հունվարի 21-ի № 77-Ն որոշմամբ հաստատված՝ պետության կարիքների ապահովման նպատակով ձեռք բերվող էներգասպառող արտադրանքների էներգետիկ բնութագրերի պարտադիր պահանջներով ու խմբերի ցանկով, • Նախահաշվային փաստաթղթերը մշակելիս առաջնորդվել ՀՀ կառավարության 2011թ. հունիսի 23-ի 879-Ն որոշման 8-րդ հավելվածով հաստատված՝ գործող գներով շինարարական աշխատանքների արժեքների հաշվարկման կարգով:
--	--

Համայնքի տնտեսական պատասխանատու՝ Ստեփանոս Վարդանյան
 Հեռ.՝ 077.57.75.60, էլ.փոստ՝ Vardanyan.Stepan@mail.ru

Համայնքի ղեկավար՝



Վահագն Արսենյան

Կ.Տ.

