

Հ Ա Յ Տ

Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների  
 զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների

Ծրագրի անվանումը	Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղի ոռոգման ցանցի ընդլայնում							
Մարզ	Վայոց ձոր							
Համայնքը /համայնքները	Ջերմուկ համայնք /ք. Ջերմուկ, գ. Կեչուր և գ. Գնդեվազ/							
Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից	Մայրաքաղաք Երևանից՝ 175 կմ, մարզկենտրոն Եղեգնաձորից՝ 50 կմ:							
Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը	Ջերմուկ համայնք 8108 մարդ, Ծրագիրն իրականացնող բնակավայրի /բնակավայրերի բնակչությունը՝ Ջերմուկ քաղաք՝ 6159, գյուղ Կեչուր՝ 1088 և գյուղ Գնդեվազ 861,							
Սահմանամերձ համայնք/բնակավայր	Ջերմուկ համայնքը և դրանում ընդգրկված բնակավայրերը սահմանամերձ չեն:							
Բարձր լեռնային համայնք /բնակավայրի	Ջերմուկ քաղաքը և Կեչուր գյուղն ընդգրկված է ՀՀ կառավարության 1998 թվականի նոյեմբերի 27-ի թիվ 756 որոշմամբ հաստատված ՀՀ բարձր լեռնային բնակավայրերի ցանկում							
Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն	Այո, 19.01.2006							
Համայնքի և ծրագիր իրականացվող բնակավայրի/բնակավայրերի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հս տակ նշելով՝ - ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տնողությունը, - գազամատակարարման	Ներկայացնել համայնքի և ծրագիր իրականացվող բնակավայրի/բնակավայրերի ջրամատակարարման, ջրահեռացման, էլեկտրագազամատակարարման, ոռոգման, փողոցային լուսավորության վիճակի վերաբերյալ տեղեկատվություն:							
	< / <	Բնակավայրը	Ջրամատակարարման տնողությունը	Ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը	Էլեկտրամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը	գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,	ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը	լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն է, թե ոչ
	1	ք. Ջերմուկ	Չուղջօրյա	100/100	98	95	5	90%, ԼԵԴ լուսավորություն՝ 30%

ն համակարգից  
 օգտվող համայնքի  
 բնակչության տոկոսը,  
 - ոռոգման  
 համակարգից օգտվող  
 բնակչության տոկոսը  
 և համայնքում  
 գյուղատնտեսական  
 հողերից ոռոգվող  
 հողատարածքների  
 տոկոսը,  
 - լուսավորության  
 համակարգի  
 առկայությամբ  
 փողոցների տոկոսը՝  
 համայնքի ընդհանուր  
 փողոցների մեջ և նշել  
 էներգախնայող և ԼԵԴ  
 լուսավորություն է, թե  
 ոչ

2	Գ. Կեչուտ	շուրջօրյա	100/100	95	95	20/5,7	90, ԼԵԴ լուսավորություն չկա
3	Գ. Գնդեվա	շուրջօրյա	Ջրամատակարարում 100, ջրահեռացում 90	95	90	95/40	65, ԼԵԴ լուսավորություն 30%

Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը

Ջերմուկ համայնքի Գնդեվա գյուղի գյուղատնտեսական նշանակության հողերը 5677.27 հեկտար են, որից վարելահողերը՝ 492.33 հա, իսկ բազմամյա տնկարկները՝ 141.8 հա: Սակայն բնակավայրի գյուղատնտեսական նշանակության հողերից ոռոգելի է ընդամենը 180 հա տարածք: Գյուղն ունի ոռոգման երկու համակարգ. 1-ինը սնվում է Գնդեվա արհեստական ջրամբարից, իսկ 2-րդը՝ Կեչուտի ջրամբարից սնվող 1000մմ տրամագծով մետաղական խողովակից, որի թողունակությունը կազմում է 600լ/վրկ: Այս խողովակաշարից բնակավայրն ունի 500 լ/վրկ ջուր օգտագործելու հնարավորություն, սակայն փոստացի օգտագործում է 150 լ/վրկ ջուր, քանի որ ոռոգման համակարգը ունի ընդլայնման և ավելի հեռակա տարածքներին հասանելի դարձնելու խնդիր: Բնակավայրում ոռոգելի տարածքները զբաղեցված են հիմնականում ծիրանի այգիներով, ավելի քիչ՝ սալորի, բալի, կեռասի, ընկույզի, խնձորի այգիներով: Բարձրադիր գոտում գտնվելու շնորհիվ՝ այստեղ ծիրանը հասունանում է բավական ուշ, երբ Արարատյան դաշտում տեսակի բերքահավաքն ավարտված է լինում, ունի բարձր որակ, ինչի շնորհիվ էլ շուկայում վաճառվում է ավելի բարձր գնով: Ծիրանի բերքը մեծամասամբ արտահանվում է ՌԴ: Ծրագրի խնդիրներն է կառուցել 2.1 կմ երկարությամբ մետաղական/պոլիէթիլենային ոռոգման խողովակաշար՝ միջպետական մայրուղուց մինչև գյուղ ընկած հատվածում 120հա ոռոգելի դարձնելու համար:

Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին

Նշված աշխատանքների կատարումը համայնքի կարևոր խնդիրներից են, որը, որպես ոլորտային առանձին ծրագիր, ընդգրկված է Ջերմուկ համայնքի զարգացման հնգամյա ծրագրում և 2023-2025 թվականների միջնաժամկետ ծախսային ծրագրում:

Ծրագրի իրականացումից ակնկալվող արդյունքներն են.

- ոռոգելի դարձնել անջրդի 100 հա հող,
- կանխել հողերի քայքայումը/դեգրադացիան
- նախադրյալներ ստեղծել այգեգործության հետագա զարգացման, այդպիսով՝ բնակիչների սոցիալական վիճակի բարելավման համար
- ապահովել ոռոգման ջրի կանոնավոր ու անկորուստ մատակարարումը՝ բարձրացնելով

<p><b>Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները</b></p>	<p>ջրօգտագործման արդյունավետությունը:</p> <p>Նախատեսվում է .</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-գնումներ գործընթացի կազմակերպում /շինության տեխնիկական վիճակի ուսումնասիրության, նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի, շինարարական աշխատանքների, տեխնիկական, հեղինակային հսկողության ծառայությունների ձեռք բերում/</li> <li>-արդյունքների ամփոփում, պայմանագրի կնքում,</li> <li>-աշխատանքների իրականացում, հանձնաժողովի կողմից արդյունքների ընդունում և վերահսկողություն:</li> </ul> <p>Նախատեսվում է</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-ընդլայնել Գնդեվազ գյուղի ոռոգման ցանցը՝ միջպետական մայրուղուց մինչև գյուղ ընկած հատվածում 120հա ոռոգելի դարձնելու համար, մասնավորապես կատարել տեղանքի չափագրում, ճանապարհները հատող հատվածներում խրամուղու փորում, ավազի նախապատրաստական և պաշտպանիչ շերտի իրականացում, խողովակների տեղադրում և բիտումապատում, հողի հետլիցք, ավելորդ հողի և գլաքարերի բարձում և տեղափոխում, վերգետնյա խողովակաշարի համար տեղանքի հարթեցում, հենարանների կառուցում, ընդհանուր՝ 300մ երկարությամբ 90մմ տրամագծով և 1800մ երկարությամբ 100մմ տրամագծով ոռոգման ջրագծի կառուցում:</li> </ul> <p>Ծրագրի շահառուները Գնդեվազ գյուղի 861 բնակիչներն են՝ 160 տնային տնտեսություններից, ինչպես նաև Ջերմուկ քաղաքի և Կեչուտ գյուղի շուրջ 50 բնակիչներ՝ 20-ից ավելի տնային տնտեսություններից:</p> <p>Կառուցվող օբյեկտի դիսկալնության աստիճանը՝ III կատեգորիա:</p>
<p><b>Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի</b></p>	<p>Ծրագրով կառուցվող ջրագծերը հանդիսանում են համայնքային սեփականություն:</p> <p>Նախատեսված աշխատանքների արդյունքում օբյեկտների հաշվեկշռային արժեքները կավելանան, քանի որ ծրագրով նախատեսվող ծախսերը կապիտալ բնույթի են:</p>
<p><b>Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա</b></p>	<p>Գնդեվազ գյուղում ինտենսիվ զարգանում է այգեգործությունը, որի հիմնական տեսակը ծիրանն է: Այստեղ տարեկան արտադրվում է 450-500 տոննա ծիրան: Այն ուշ հասունանալու շնորհիվ վաճառվում է շուկայականից բարձր գնով և հիմնականում արտահանվում ՌԴ: Այստեղ ծիրանի 1 կիլոգրամի գինը տատանվում է 300-1000 դրամի սահմաններում: Ոռոգման ցանցի ընդլայնումը հնարավորություն կտա ընդլայնել այգիների տարածքը, բարձրացնել բերքատվությունը և ստանալ լրացուցիչ եկամուտ:</p> <p>Ոռոգելի դարձվելիք 120 հա հողերի օգտվում և սեփականության իրավունք ունի ինչպես գյուղի յուրաքանչյուր, այնպես էլ Ջերմուկ քաղաքի և Կեչուտ գյուղի 20-ից ավելի տնային տնտեսություններ:</p>

Ծրագրի շահառուները Գնդեվազ գյուղի 861 բնակիչներն են՝ 160 տնային տնտեսություններից, ինչպես նաև Ջերմուկ քաղաքի և Կեչուտ գյուղի շուրջ 50 բնակիչներ՝ 20-ից ավելի տնային տնտեսություններից:

Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը

Ծրագրի իրականացման ընթացքում կստեղծվի մինչև 10 ժամանակավոր աշխատատեղ՝ աշղեկ, զոդողներ, փականագործ, խողովակների մոնտաժի մասնագետներ և բանվորներ:  
Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքապետարանից և մասնավոր հատվածից հիմնական աշխատատեղեր չեն նախատեսվում:

Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը

Նախորդ տարվա բյուջեն՝ 975,162,215 դրամ.  
Ներկայացնել նախորդ տարվա բյուջեն, ծախսերը և կատարողականը՝ առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով:

	Պլանը	Փաստացին	Տոկոսը
<b>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները</b> այդ թվում՝	774,182,134	603,014,707	77.89
-Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	642,402,712	586,164,350	91.25
- Սեփական եկամուտներ	441,057,292	384,572,820	87.19
-Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	131,779,422	16,850,357	12.79
<b>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝</b>	975,162,215	641,034,043	65.76
- Վարչական բյուջեի ծախսեր	666,262,715	577,738,285	86.75
-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	308,899,500	63,295,758	20.49
<b>Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը, որից՝</b>	308,899,500	63,295,758	20.49
- ճանապարհաշինություն	1,845,000	1,845,000	100
- ջրամատակարարում	1,244,000	1,045,440	84.04
- փողոցային լուսավորություն	2,000,000	782,250	39.11
- գյուղատնտեսություն			
-այգիների/պուրակների բարեկարգում	68,744,000	6,824,300	9.93
-ճուղանուղու շինությունների կառուցում, նորոգում կառուցում	15,095,800	14,789,452	97.97

Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն

798,799,266 դրամ.  
Ներկայացնել ընթացիկ տարվա կանխատեսվող եկամուտները, պլանավորված ծախսերը՝ առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից պլանավորված ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով:

	Պլանը
<b>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում</b> այդ թվում՝	798,799,266
- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	606,783,843

- սեփական եկամուտներ	449,456,643
- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	192,015,423
<b>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝</b>	961,501,310
- Վարչական բյուջեի ծախսեր	638,752,910
- Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	322,748,400
<b>Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը, որից՝</b>	
- քաղաքապետարանի հիմնարկի պահպանման ծախսեր	
- գյուղական բնակավայրերի խմելու ջրի ջրագծերի և կապտաժների վերանորոգում գերեզմանատների բարեկարգում	63,691,000
- արտաքին լուսավորության իրականացում	70,204,000
- ասֆիճանների հիմնանորոգում և աղբամանների տեղակայման տարածքների բարեկարգում	40,953,000
- ասֆիճանների հիմնանորոգում և աղբամանների տեղակայման տարածքների բարեկարգում	21,738,000
- այգիների հիմնանորոգում	57,086,350

Համայնքի միջնաժամկետ ծախսերի ծրագիրը

Հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրով սուբվենցիոն ծրագրի իրականացման տարվա բյուջեն՝ 785,649.800 դրամ.

Հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրով սուբվենցիոն ծրագրի իրականացման տարվան հաջորդող տարվա բյուջեն՝ 808,192.900 դրամ.

Ներկայացնել ծրագրի իրականացման և իրականացման տարվան հաջորդող տարվա միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրով նախատեսված եկամուտները և ծախսերը՝ առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից նախատեսված ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով

	Ծրագրի իրականացման տարի	Ծրագրի իրականացման տարվան հաջորդող տարի
<b>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտներ՝ ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրի, այդ թվում՝</b>	785,649.800	808,192.900
- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	638,899.800	677,817.900
- Սեփական եկամուտներ	459,682.900	497,341.300
- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	146,750.000	130,375.00
<b>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրի, որից՝</b>	698252100	733164710
- Վարչական բյուջեի ծախսեր	638,899.500	677,817.700
- Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	146,750.000	130,375.000
<b>Համայնքի ֆոնդային բյուջեի ծախսերը՝ ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրի, որից՝</b>	146,750.000	130,375.000
- ճանապարհաշինություն	0	0

- ջրամատակարարում	0	0
- փողոցային լուսավորություն	0	0
- գյուղատնտեսություն	0	0
- Այլ մեքենաներ և սարքավորումներ	13,475,000	0
- Շենքերի և շինությունների կառուցում	62,475,000	0
- Շենքերի և շինությունների կապիտալ վերանորոգում	66,150,000	130,375,000
<b>Ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիոն ծրագրերի համար նախատեսված ծախսերը, ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրի, այդ թվում՝</b>	<b>146,750,000</b>	<b>130,375,000</b>
<i>/ներկայացնել սուբվենցիոն ծրագրերի համար համայնքի ֆոնդային բյուջեից նախատեսված գումարները՝ ըստ ոլորտների/</i>		
- ճանապարհաշինություն	0	0
- ջրամատակարարում/ջրահեռացում	0	0
- փողոցային լուսավորություն	0	0
- գազամատակարարում	0	0
- նախադպրոցական հաստատություններ	0	0
- հասարակական շենքեր	128,625,000	130,375,000
- գույքի, տեխնիկայի ձեռքբերում	13,475,000	0
-		

Համայնքի ծրագրի իրականացման տարվա միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրով նախատեսված բյուջետային մուտքերի (ներառյալ՝ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով նախատեսված մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկ- ներով

Համայնքի բյուջեով նշված ծրագրի ամբողջական իրագործումն անհնար է, այս ոլորտին ուղղված համապատասխան ֆինանսական միջոցների սղության պատճառով:  
 Համայնքի բյուջեի ֆոնդային մասում առկա և պլանավորված ելամուտների գումարը (146.7 մլն դրամ) չի բավարարում 2024 թվականին պլանավորված ծրագրերի լիարժեք իրագործմանը:  
 2024 թվականին նախատեսված կապիտալ ծախսերն են՝  
 - Ջերմուկ համայնքում հասարակական շենքերի կառուցում, վերանորոգում՝ 81,968,620 դրամ,  
 - Ջերմուկ քաղաքի փողոցների, մայթերի ասֆալտապատում՝ 184,025,170 դրամ  
 - Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղի ոռոգման համակարգի ընդլայնում՝ 46,666,700 դրամ:

Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝  
 - շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը 500,000 դրամ,  
 - նախագծանախահաշվ

**46,666,700 դրամ (100%),**  
 Մինչև ընթացիկ տարվա վերջ չավարտվող ծրագրերի դեպքում՝ հստակ առանձնացնել ընթացիկ տարվա ընթացքում նախատեսվող աշխատանքներն ու ծախսերը և հաջորդ տարվա աշխատանքներն ու ծախսերը:

ային փաստաթղթերի  
 պետական  
 փորձաքննության ծառ  
 այության արժեքը՝  
 100,000 դրամ,  
 - տեխնիկական  
 հսկողության  
 ծառայությունների  
 արժեքը՝ 1,300,000  
 դրամ,  
 - հեղինակային  
 հսկողության  
 ծառայությունների  
 արժեքը՝ 450,000  
 դրամ,  
 - գոյություն ունեցող  
 շենք-շինությունների  
 տեխնիկական վիճակի  
 վերաբերյալ  
 փորձաքննության  
 ծառայության արժեքը՝  
 0 դրամ,  
 ինժեներակրթական  
 կան հետազոտության  
 ծառայության արժեքը՝  
 500,000 դրամ  
 ինչպես նաև առանձին  
 ներկայացնել  
 հասարակական  
 շենքերի և  
 բազմաբնակարան  
 շենքերի ընդհանուր  
 օգտագործման գույքի  
 կառուցման/նորոգման  
 դեպքում՝  
 Էներգախնայողության  
 միջոցառումների  
 արժեքը 0 դրամ

Նախատեսում ենք ծրագիրն ավարտել 2024 թվականի ընթացքում:

<b>Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը</b>	15,000,000 դրամ (32.1%)
<b>Այլ ներդրողներ</b>	
<b>Ծրագրի իրականացման տևողությունը</b>	Սկիզբը՝ 01.04.2024թ. Տևողությունը 5 ամիս
<b>Ծրագրի ծախսերը</b>	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը գտնվում են մշակման փուլում, որից հետո կհստակեցվի ծրագրի արժեքը:
<b>Ամսաթիվ</b>	20 հունիսի 2023 թ.

Այլ տեղեկություններ ծրագրի մասին (նշել այն լրացուցիչ հանգամանքները, որոնք կարող են ցույց տալ ծրագրի կարևորությունը, ակնկալվող արդյունքների ազդեցությունը համայնքի և տարածաշրջանի զարգացման վրա, այլ հանգամանքներ, որոնք կարող են հաշվի առնվել ծրագիրը գնահատելու ընթացքում):

Համայնքի տնտեսական պատասխանատու՝ Ստեփանոս Վարդանյան  
Հեռ.՝ 077.57.75.60, էլ.փոստ՝ Vardanyan.Stepan@mail.ru

Համայնքի ղեկավար



ՎԱՀԱԳՆ ԱՐՍԵՆՅԱՆ  
(անունը, ազգանունը)

Կ. Տ

