

Ճանապարհների/փողոցների վերանորոգման, վերակառուցման, հիմնանորոգման նախագծերի պատրաստման, ծախսերի գնահատման ծառայությունների գնման համար անհրաժեշտ տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցի-օրինակելի ձև
ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ - ԳՆՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ

<p>Ջերմուկ քաղաքի բակային տարածքների ասֆալտապատման նախագծի պատրաստման, ծախսերի գնահատման ծառայություններ</p>	<p>Ջերմուկ քաղաքի բակային տարածքների ասֆալտապատում պետական և համայնքային բյուջեներ</p>
<p><i>Ծրագրի անվանումը</i> <i>Ֆինանսավորման աղբյուր</i> <i>Պատվիրատու</i> <i>Ծառայության անվանումը</i> <i>Ճանապարհի/փողոցի անվանումը</i></p>	<p>Ջերմուկի համայնքապետարան Ջերմուկ քաղաքի բակային տարածքների ասֆալտապատման նախագծի պատրաստման, ծախսերի գնահատման ծառայություններ Ջերմուկ քաղաքի Աջափնյա թաղամասի Մյասնիկյան 10 շենքի, Ձախափնյակ 1-ին շենքի, Ձախափնյա թաղամասի թիվ 2, 3 և 4 բազմաբնակարան բնակելի շենքերի հետնամասերի, Մ. Ստեփանյան 23/1 և 23/2, բազմաբնակարան բնակելի շենքերի հետնամասերի բակային տարածքներ, 26/1 և 26/2 շենքերի մայթեր «Ձատիկ» մանկապարտեզի շինության առջևի հենապատ և մայթ</p>
<p><i>Հարվածը</i> <i>Երկարությունը/մակերեսը</i></p>	<p>Կմ .+...-կմ . +... 8855քմ</p>
<p><i>Նախագծման փուլը</i> <i>Ճանապարհի/փողոցի կարգը</i> <i>Երթևեկամասերի ծածկի տեսակը</i></p>	<p>Աշխատանքային նախագիծ բակային տարածք ասֆալտ</p>
<p><i>Ընդհանուր դրույթներ</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> • Յուրաքանչյուր ճանապարհահատվածի/փողոցի համար նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը պետք է կազմվեն և ներկայացվեն հայերեն և ռուսերեն [եզուներով՝ չորս թղթային օրինակով և մեկ էլեկտրոնային տարբերակով (ACAD PDF ֆորմատներով, ծավալաթերթերը, ամփոփագրերը և նախահաշիվները նաև excel ֆորմատով): • Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը պետք է պատրաստված լինեն համակարգչային համապատասխան ծրագրերի կիրառման միջոցով, լինեն գունավոր և ընթեռնելի:
<p><i>Հիմնական պարտականություններ և պահանջներ</i></p>	<p>Հիմնական պարտականություններ Ասֆալտապատել Ջերմուկ քաղաքի Աջափնյա թաղամասի Մյասնիկյան 10 շենքի բակը՝ 235քմ մակերեսով, Ձախափնյա թաղամասի թիվ 2, 3 և 4 բազմաբնակարան բնակելի շենքերի հետնամասերը՝ ընդհանուր 4400քմ մակերեսով, 23Ա և 23Բ շենքերի հետնամասերը՝ 1500քմ մակերեսով՝ տեղադրելով 100գծ/մ եզրաքար, 26Ա և 26Բ շենքերի մայթերը՝ 100քմ մակերեսով, վերակառուցել «Ձատիկ» մանկապարտեզի շինության առջևի հենապատը՝ 290 գծ/մ՝ 330քմ, ասֆալտապատել 120քմ մայթը, տեղադրել 100մ եզրաքար, ասֆալտապատել Ձախափնյակ 1-ին շենքի բակը՝ 2500քմ մակերեսով, տեղադրել 950գծ/մ եզրաքար, կատարել դիտահորերի և ջրորսիչների ծածկի սալերի ապամոնտաժում և մոնտաժում: Հաշմանդամություն ունեցող անձանց տեղաշարժի համար նախատեսել համապատասխան հարմարություններ: Կառուցվող օբյեկտի դիսկայնության աստիճանը՝ III կատեգորիա: Նախագծային լուծումները պետք է լինեն հիմնավորված, նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը պետք է համապատասխանեն ՀՀ-ում գործող ստանդարտներին, նորմերին, հրահանգներին և ԴՕՇՏ-երի պահանջներին, նախագծով տրված</p>

ճանապարհային պատվածքը պետք է հիմնավորված լինի նախագծողի կողմից՝ հետազննման ընթացքում ձեռք բերված ելակետային տվյալների վերլուծության հիման վրա և համապատասխանի գործող նորմերին:

- Ինժեներական հետազննման իրականացում:
- Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակում:
- ճանապարհի ծրագծի սահմաններում գտնվող ստորգետնյա և վերգետնյա ինժեներական բոլոր գծերի ուսումնասիրություն, անհրաժեշտ տեխնիկական պայմանների ձեռք բերում և ճանապարհի ծրագծի իրականացմանը խոչընդոտելու, իսկ ստորգետնյա գծերի դեպքում նաև ոչ բարվոք վիճակում գտնվելու դեպքում այդ գծերի համար տալ նախագծային լուծում: Ինժեներական գծերի (նաև սարքավորումների) տեղափոխման անհրաժեշտության դեպքում դրանց տեղափոխման նախագիծի մշակում և իրավասու կազմակերպությունների հետ համաձայնեցում:
- Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ, հիմնանորոգվող տեղամասը հանձնման-ընդունման ակտի միջոցով կապալառու կազմակերպությանը հանձնում՝ տեղանքին ամրակցող նշաններով և բարձրությունների հենանիշերով:

Հետազննման վերաբերյալ պահանջներ՝

- Ինժեներական հետազննումն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերը մշակելու և նախագծային լուծումները հիմնավորելու անհրաժեշտ ծավալով,
- հետազննման ընթացքում վերանորոգվող, վերակառուցվող, հիմնանորոգվող ճանապարհի երկայնքով առնվազն յուրաքանչյուր 330 մետր տեղամասում, (իսկ նստվածքային տեղամասերում պարտադիր՝ առնվազն 2մ խորությամբ) կատարել հորատումներ՝ ճանապարհային պատվածքի շերտի հաստության, պատվածքի շերտերի նյութերի կազմվածքի, հիմնատակի գրունտների ուսումնասիրման անհրաժեշտ խորությամբ և վիճակի գնահատում:
- հետազննման ընթացքում իրականացնել հիմնանորոգվող տեղամասի առկա վիճակի տեսանկարահանում:

Նախագծերի նկատմամբ պահանջներ

- Նախագծային փաստաթղթերի կազմը, բովանդակությունը և նախագծային լուծումները պետք է համապատասխանեն ՀՀ-ում գործող նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերով և նորմատիվ իրավական ակտերով սահմանված պահանջներին:
- Նախագծերի մեջ պետք է նախատեսել առնվազն հետևյալ աշխատանքները՝
 - ✓ հողային պաստառի վերականգնում / վերակառուցում / կառուցում (ըստ անհրաժեշտության),
 - ✓ հենապատերի վերականգնում / վերակառուցում / նորոգում / կառուցում (ըստ անհրաժեշտության),
 - ✓ ճանապարհային պատվածքի վերականգնում / վերակառուցում (ըստ անհրաժեշտության),
 - ✓ մայթերի վերականգնում / վերակառուցում / նորոգում / կառուցում (ըստ անհրաժեշտության),
 - ✓ ջրահեռացման համակարգի վերականգնում / վերակառուցում / նորոգում / կառուցում (ըստ անհրաժեշտության),
 - ✓ արհեստական կառուցվածքների վերականգնում / վերակառուցում / նորոգում / կառուցում (ըստ անհրաժեշտության),
 - ✓ ճանապարհի կահավորում,
 - ✓ անվտանգության տարրերի, ինչպես նաև սև կետերի շտկման համար անհրաժեշտ միջոցառումների իրականացում:

Նախագծերի կազմի նկատմամբ պահանջներ՝

- Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը պետք է կազմվեն ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 2017 թվականի սեպտեմբերի 11-ի N 128-Ն հրամանով

սահմանված պահանջներին համապատասխան և պետք է ներառեն՝

✓ բացատրագիր (որն իր մեջ կներառի վերանորոգվող, վերակառուցվող, հիմնանորոգվող տեղամասի վիճակի, հետազննման արդյունքների՝ այդ թվում նաև գոյություն ունեցող ճանապարհային պատվածքի շերտի հաստության, գոյություն ունեցող ճանապարհային պատվածքի շերտերի նյութերի կազմվածքի, հիմնատակի գրունտների վիճակի հետազոտությունների և նախատեսվող աշխատանքների վերաբերյալ, անհրաժեշտ լաբորատոր փորձարկումների քանակը, տարածաշրջանի քարտեզ՝ նշելով այն հատվածը, որտեղ իրականացվելու են շինարարական աշխատանքներ, նախատեսվող աշխատանքների իրականացման համար պահանջվող մեքենամեխանիզմների և ինժեներատեխնիկական մասնագիտական խմբի կազմերը),

✓ ինժեներակառուցական եզրակացություն (որն իր մեջ կներառի տեղեկատվություն՝ կլիմայի, ռելյեֆի, շրջանի սեյսմիկ և բնահողերի սեյսմիկ հատկությունների, բնահողերի տեսակները ըստ փխրեցման կարգի, ջրաբանությունը և ջրակրակառուցությունը, տեղական ինքնակառավարման մարմնի ղեկավարի հետ համաձայնեցված պահուստի, լցակույտի և շինարարական աղբի տեղերի, օգտագործվող հանքանյութերի հանքերի տեղերի վերաբերյալ),

✓ գծագրեր (որոնք կներառեն՝ տախեոմետրական հանույթի հատակագիծը, այդ թվում՝ հենանիշերը իրենց կորդինատներով, ճանապարհի երկայնական կտրվածքը, լայնական կտրվածքներ՝ յուրաքանչյուրը 20մ հեռավորության վրա, սակայն հաշվի առնելով տեղանքի իրադրությունը նշված հեռավորությունը կարող է փոփոխվել, կահավորման և ջրահեռացման հատակագիծը, ճանապարհային պատվածքի կոնստրուկցիայի գծագրեր՝ բոլոր տիպերի համար կախված հարակից տարրերից),

✓ նախատեսվող արհեստական կառուցվածքների գծագրեր (որոնք կներառեն ծավալների մասնագրերը),

✓ տիպային գծագրեր (որոնք կներառեն՝ նախագծում ընդգրկվող կառուցվածքների, նախատեսվող աշխատանքների և երթևեկության կազմակերպման սխեմաներ, այդ թվում՝ շինարարության ընթացքում աշխատանքային տեղամասերը լուսաազդանշանային առկայծող լապտերներով կահավորելու սխեման և այլն),

✓ ամփոփագրեր (որոնք կներառեն հողային աշխատանքների՝ ըստ գրունտների կարգի, դրանց մշակման, տեղափոխման մեխանիզմների և աշխատանքի տեսակի, երթևեկելի մասի նորոգման՝ ըստ ծածկի կոնստրուկտիվ առանձին շերտերի և աշխատանքի տեսակի, կամրջի կոնստրուկտիվ տարրերի նորոգման՝ ըստ աշխատանքի տեսակի, կահավորման և անվտանգության տարրերի՝ ըստ աշխատանքի տեսակի, արհեստական կառուցվածքների՝ ըստ աշխատանքի տեսակի ամփոփագրեր),

✓ համահավաք ամփոփագրեր,

✓ նախահաշվի հիման վրա կազմված ծավալաթերթ-նախահաշիվ, որի յուրաքանչյուր աշխատանքի միավորի արժեքը կներառի ՀՀ քաղաքաշինական նորմատիվ փաստաթղթերով սահմանված բոլոր ծախսերը, շահույթը, ինչպես նաև բոլոր տուրքերը, վճարները և հարկերը՝ առանց նախատեսված վերադարձի գումարի, կնքված և ստորագրված նախագծողի կողմից (այդ թվում հաշվի առնել չնախատեսված աշխատանքների և ծախսերի 50%),

✓ նախահաշիվ (որն իր մեջ կներառի ամփոփ, օբյեկտային և տեղային նախահաշիվներ):

Համաձայնեցումներ՝

• նախագծային փաստաթղթերը համաձայնեցնել ՀՀ ոստիկանության «ճանապարհային ոստիկանություն» ծառայության հետ,

• համայնքների վարչական սահմաններում առաջարկվող նախագծային լուծումները համաձայնեցնել տեղական ինքնակառավարման մարմինների ղեկավարների հետ

• տեղական ինքնակառավարման մարմինների ղեկավարների հետ համաձայնեցնել

**Նորմատիվային
պահանջներ**

պահուստի, լցակույտի և շինարարական աղբի տեղերը,

- կոմունիկացիաների (ջրագծի, գազատարի, կապի մալուխի և այլն) տեղափոխում նախատեսելու դեպքում նախագիծը համաձայնեցնել իրավասու շահագրգիռ մարմինների հետ:

- Ինժեներական հետազննումն իրականացնել ՀՀՇՆ I-2.01-99 շինարարական նորմերով և ԳՕՇ 32836-2014-ի, ԳՕՇ 33179-2014-ի ստանդարտներով սահմանված պահանջների համաձայն:

- Ինժեներաերկրաբանական հետազննումն իրականացնել ԳՕՇ 32868-2014-ի ստանդարտով սահմանված պահանջների և ՀՀ-ում գործող այլ գերատեսչական նորմատիվ իրավական փաստաթղթերի համաձայն:

- Տեղագրագեոդեզիական հետազննումն իրականացնել ԳՕՇ 32869-2014-ի և ստանդարտով սահմանված պահանջների և ՀՀ-ում գործող այլ գերատեսչական նորմատիվ իրավական փաստաթղթերին համաձայն:

- Նախագծային փաստաթղթերը մշակել ՀՀՇՆ IV-11.05.02-99, ՇՆուԿ 2.05.03-84 «Կամուրջներ և խողովակներ» շինարարական նորմերերով, ՄՄ ՏԿ 014-2011 մաքսային միության տեխնիկական կանոնակարգով սահմանված պահանջների համաձայն:

- ՀՀ Քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2020թ. դեկտեմբերի 29-ի N 105-Ն հրամանով հաստատված մեթոդական ուղեցույցներով սահմանված պահանջների համաձայն:

- Ճանապարհի կահավորումն իրականացնել ՀՀ կառավարության 10.01.2008թ.-ի թիվ 113-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի համաձայն:

- Նախահաշիվը կազմել ՀՀ կառավարության 23.06.2011թ.-ի թիվ 879-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի համաձայն:

- Նախագծային փաստաթղթերի աշխատանքային գծագրերը մշակել ԳՕՇ 21.701-2013, ԳՕՇ 21.101-97, ԳՕՇ 21.501-93 ստանդարտներով սահմանված կանոնների և ՀՀ-ում գործող գերատեսչական այլ նորմատիվային փաստաթղթերի համաձայն:

Ծառայության մատուցման ժամկետը

<i>սկիզբը</i>	<i>ավարտը</i>
Ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում կողմերի միջև կնքվող համաձայնագրի ուժի մեջ մտնելուց հետո	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայությունների մատուցման ավարտը 120օրից, հաշված պայմանագրով նախատեսված ծառայությունների մատուցման մեկնարկի օրվանից:

Համայնքի տնտեսական զարգացման հարցերով պատասխանատու՝ Ստեփանոս Վարդանյան
Հեռ.՝ 077.57.75.60, էլ.փոստ՝ Yardanyan.Stepan@mail.ru

Համայնքի ղեկավար՝



Վահագն Արսենյան

Կ.Տ.

